



ein Integriertes Städtebauliches  
Entwicklungskonzept für Pilsach

Unser Ort möchte sich für die Zukunft gut aufstellen!  
Daher startete der Gemeinderat gemeinsam mit dem  
Planungsbüro »nonconform« aus Rosenheim und dem  
Büro für Moderation und Projektbegleitung »Sinnwerk-  
stadt« aus Regensburg in den Planungsprozess für ein  
»Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept«  
(kurz: ISEK) für den Ortskern von Pilsach. Ziel ist es,  
langfristig besser mit dem strukturellen Wandel und  
zukünftigen Herausforderungen umgehen zu können.

Alle Einwohner von Pilsach – ganz gleich welchen  
Alters – sind herzlich eingeladen, ihre Bedürfnisse,  
Ideen und Erfahrungen einzubringen. In verschiedenen  
Workshop-Formaten wird gemeinsam über die Ziele,  
Kriterien und Leitlinien für die Entwicklung des Orts-  
kerns von Pilsach (dem Ort) nachgedacht.

**HIER KANNST DU  
DEINE IDEENZETTEL  
IN 92367 PILSACH  
EINWERFEN:**

**SPARKASSE**  
Hauptstraße 2

**RAIFFEISENBANK  
UND LAGERHAUS**  
Hauptstraße 3

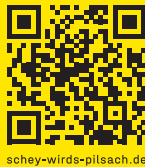
**GASTHAUS SCHUSTER**  
Hauptstraße 6

**LANDBÄCKEREI LANG**  
Hofmühlstraße 2

**GRUNDSCHULE**  
Schulstraße 10

**HOTEL-GASTHOF AM SCHLOSS**  
Litzloher Str. 8

WIR FREUEN UNS AUF DICH!



## WAS IST EIN ISEK?

Ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) greift sämtliche Themenfelder auf, die eine Ortschaft in Zukunft zu bewältigen hat und bezieht dabei alle Bürgerinnen und Bürger mit ein:

- Wohnen und Arbeiten
- Grundversorgung, Freizeit und Kultur
- Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum
- Mobilität, Klimaschutz und Energie

# sচেy wirds!

## GEMEINSAM DIE ZUKUNFT DER ORTSMITTE PILSACH GESTALTEN

### Dienstag, 25.Juni

14-18 Uhr  
Offenes Ideenbüro  
im Gasthaus Schuster

19:30-22 Uhr  
Offener Ideenstammtisch  
in der Aula der Grundschule

### Mittwoch, 26.Juni

9-12 Uhr & 14-18 Uhr  
Offenes Ideenbüro  
im Gasthaus Schuster

19:30-22 Uhr  
Öffentlicher Ideenprüfstand  
in der Aula der Grundschule

## oder digital unter

SCHEY-WIRDS-PILSACH.DE



nonconform

SINNWERKSTADT

Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr



# Gemeinsam die Zukunft der Ortsmitte von Pilsach gestalten

Am 25. und 26. Juni 2024 findet im Rahmen des ISEK-Prozesses eine große Ideenwerkstatt für den Ortskern von Pilsach statt: Ihr alle, ob jung oder alt, seid die Experten unserer schönen Gemeinde und aufgefordert, über die Zukunft der Ortsmitte nachzudenken. Hier und jetzt kannst Du Deine Ideen, Erfahrungen und Bedürfnisse einbringen.

Im offenen Ideenbüro wird gemeinsam mit dem Planungsteam an den Zielen, Leitlinien und Ideen für die Ortsmitte Pilsach gearbeitet. Du kannst uns Deine Gedanken aber auch anonym in die von uns bereitgestellten **Ideenboxen** einwerfen oder an unsere digitale Ideenwand unter [www.schey-wirlds-pilsach.de](http://www.schey-wirlds-pilsach.de) schreiben!

## Besuche die Ideenwerkstatt am 25.-26. Juni!

FÜR DAS LEIBLICHE WOHL  
WIRD GESORGT SEIN

HIER GEHT ES  
ZUR DIGITALEN  
IDEENWAND



[schey-wirlds-pilsach.de](http://schey-wirlds-pilsach.de)

## DABEI INTERESSIERT UNS

Wo ist für Dich die Ortsmitte von Pilsach und wie soll sich diese zukünftig entwickeln? Welche Potentiale bietet diese Ortsmitte und welche Nutzungen wünschst du Dir? Wie können wir die Ortsmitte noch lebendiger machen und die Aufenthaltsqualität erhöhen?

WIR FREUEN UNS AUF DEINE TEILNAHME!

## Wie kannst du mitmachen?

### 1. BRING' DEINE IDEEN EIN

Bereits im Vorfeld kannst Du Deine Vorschläge und Ideen in die **Ideenboxen** einwerfen oder unter [www.schey-wirlds-pilsach.de](http://www.schey-wirlds-pilsach.de) einbringen.

### 2. REDE DARÜBER

Besuche das Planungsteam für ein gemütliches Gespräch im Ideenbüro im Gasthaus Schuster. Schau' Dich um, lass' Dich von den Ideen anderer inspirieren und bringe Deine eigenen Anregungen ein.

### 3. GEMEINSAM DISKUTIEREN UND WEITERDENKEN

Bei den Abendveranstaltungen am 25. und 26. Juni gibt es die Möglichkeit, gemeinsam mit den Bewohnerinnen und Bewohnern von Pilsach an den Ideen und Strategien für unseren Ortskern zu tüfteln.

*schey  
wirlds!*